

## MĚSTSKÝ ÚŘAD UHERSKÝ BROD

Odbor stavebního úřadu

Váš dopis zn.:		Doporučeně/DS
Ze dne:		dle rozdělovníku
Číslo jednací:	OSU/0807/17-9	
Spisová zn.:	OSU/0807/17/Ju	
Oprávněná úřední osoba:	Ing. Vladislav Jurčík	
Telefon.:	572 805 305	
E-mail:	vladislav.jurcik@ub.cz	
Vyhotoveno dne:	2018-01-29	
Vypraveno dne:	2018-01-30	

### VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

**Milan Procházka, nar. 11. září 1966, bytem Velkomoravská č.p. 2605/81, 695 01 Hodonín**, kterého zastupuje Vojtěch Boráň, nar. 2. prosince 1948, bytem Maršovská č.p. 1624, 688 01 Uherský Brod (dále jen "žadatel"), dne 17. května 2017 podal a dne 8. ledna 2018 doplnil žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společného rozhodnutí") na **novostavbu rodinného domu** přízemního, částečně podsklepeného s obytným podkrovím a sedlovou střechou, včetně kabelové přípojky NN, zpevněných ploch a přístupové komunikace, jímku na vyvážení se splaškovou kanalizací, studny s vodovodem, dešťové kanalizace s retenční nádrží a oplocení na pozemcích parc. č. 9774/1 (trv. tr. p.), 9910/1 (orná), 9910/22 (trv. tr. p.) a 10057/5 (ost. pl.) v katastrálním území Vápenice u Starého Hrozenkova. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Odbor stavebního úřadu Městského úřadu Uherský Brod, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94a stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do

**15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na Odboru stavebního úřadu Městského úřadu Uherský Brod, Masarykovo nám. 136, 2. patro, dv. č. 204, nejlépe v úřední dny, pondělí nebo středu od 8:00 do 17:00 hodin.

#### Poučení:

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je jeho nebo její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho

vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.



Ing. Jiří Vrba  
vedoucí Odboru stavebního úřadu

**Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce  
a zároveň zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu 15 dnů.  
15. den po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Uherský Brod  
se považuje za doručené.**

Vyvěšeno a zveřejněno dne: 1.2.2018

Sejmuto dne: .....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení, sejmnutí a zveřejnění oznámení.

**Rozdělovník**

**neznámí účastníci** (veřejnou vyhláškou)  
dědicové po zemřelém Bohuslavu Koudelíkovi

**ostatní** (na vědomí)

Vojtěch Boráň, Maršovská č.p. 1624, 688 01 Uherský Brod 1 - zplnomocněný zástupce žadatele

**ostatní** (k vyvěšení)

Městský úřad Uherský Brod, Odbor správní-eDeska, Masarykovo náměstí 100, 688 17 Uherský Brod  
Obecní úřad Vápenice, Vápenice č.p. 75, 687 74 Starý Hrozenkov

*Jiří Vrba*



*KYVĚŠENO: 1-2-2018*

*SJATO:*